

# ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH

## "ŁĄKOWA"

Budynek: B, lokal: 1

Cena:  
**699 000 zł**

**Inwestor:**

SODO INVEST sp. z o.o.  
Ul. Bukowa 1, 96-315 Działki  
NIP - 8381878180  
tel. - 504 226 337



**Inwestycja:**

Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych  
"ŁĄKOWA"

**Legenda:**

- Ściany nośne
- Ściany z możliwością przebudowy
- Zabudowa przestrzeni pod schodami

**Zestawienie powierzchni budynku:**

| Kondygnacja | Nr | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia |
|-------------|----|---------------------|--------------|
| 0           | 01 | Wiatrołap           | 5,32         |
|             | 02 | Pom. techniczne     | 3,08         |
|             | 03 | Kuchnia             | 7,18         |
|             | 04 | Łazienka            | 1,59         |
|             | 05 | Salon z jadalnią    | 36,78        |
|             |    |                     | 53,95 m²     |
| 1           | 06 | Korytarz            | 7,33         |
|             | 07 | Pokój 1             | 11,52        |
|             | 08 | Pokój 2             | 11,28        |
|             | 09 | Garderoba           | 2,64         |
|             | 10 | Sypialnia           | 11,31        |
|             | 11 | Łazienka            | 6,84         |
|             |    |                     | 50,92 m²     |
|             |    |                     | 104,87 m²    |

**Zestawienie powierzchni terenu:**

- pow. użytkowa: 104,87 m²
- pow. tarasu: 10,10 m²
- pow. terenu przynależnego do lokalu: 61,71 m²

**przy współpracy z:**



SOLIŃSKI NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.  
ul. Bukowa 1, 96-315 Wiskitki  
NIP - 8381863095 KRS - 0000726566  
tel. - 504 226 337

**UWAGI:**

- Karta katalogowa ma charakter poglądowy i nie stanowi oferty zgodnie z zasadami KC. Wymiary podane w świetle ścian tynkowych, bez wykończenia (np. glazura) na podstawie projektu budowlanego. W trakcie opracowywania projektu wykonawczego wymiary mogą nieznacznie ulec zmianie. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2014r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (dz. U. Z 2012r. Poz. 462 ze zm.); zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836: 1997, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie oraz zabudowa przestrzeni pod schodami nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu