

STANDARD WYKOŃCZENIA KONSTRUKCJI DOMU

Otoczenie

Teren	- Wygradzenia działek ogrodzeniami systemowymi (panelowe) - Teren wyrównany
Podjazd i chodnik	Kostka brukowa - możliwość wykonania za dopłatą
Taras	Kostka brukowa - możliwość wykonania za dopłatą

Dom

Posadzki / Stropy / Sufity	• Parter /Fundament	- Piasek zagęszczony - Chudy beton - Folia PE - Izolacja Styropian 15 cm - Posadzka 6 cm - Warstwy wykończeniowe (podkład podłogowy , panele podłogowe) – w zakresie inwestora 2cm
	• Sufit nad Piętro	- Konstrukcja nośna (dolny pas więzara dachowego) – wypełnienie z wełny mineralnej 35 cm - Podkonstrukcja płyt G-K - Płyty G-K 1,25cm *
Ściany	• Ściany zewnętrzne	- Tynk silikonowo-silikatowy + siatka na kleju / elewacja z imitacji drewniana - Izolacja termiczna wełna 15cm (Isover 0,35W/mK - Płyta farmacell 125mm - Konstrukcja nośna (wypełnienie z wełny 15,0 cm) 14,5cm (isover 0,38W/mK/Petralight 0,35) - Izolacja przeciwwilgociowa ruszt instalacyjny 4,5x4x5 - wełna 5cm 0,38 W/mK - Płyta farmcell 125mm
	• Ściany wewnętrzne nośne	- Płyta farmacell 125mm - Konstrukcja nośna (wypełnienie z wełny akustycznej) 15,0 cm - Płyta farmacell 125mm

	• Ściany działowe	• Płyta farmacell 125mm • Konstrukcja nośna (wypełnienie z wełny akustycznej 10cm) 9,5cm • Płyta farmacell 125mm
Dach	• Konstrukcja drewniana – więzary dachowe (producent drewna Sodra). • Pokrycie dachu z blachy. (producent Pruszyński) • Rozprowadzenie instalacji na dachu (instalacja wentylacji). • Odwonenie przez rury spustowe. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy powlekanej malowanej w kolorze dachu.	
Drzwi wejściowe	• Drzwi drewniane, szyba, ocieplone.	
Okna i drzwi balkonowe	• Pakiet trzyszybowy , przenikalności cieplna okna Uw 0,73 w/m2K, kolor zewnętrzny antracyt, wewnętrzny biały, PK 76 Innovo+ producent Witraż.	
Parapety wewnętrzne	• Brak	
Drzwi wewnętrzne	• Otwory przygotowane do montażu ościeżnic.	
Drzwi garażowe	• Brama garażowa segmentowa z siłownikiem.	
	*Łączenia płyt zatarte i podklejone fizeleiną oraz siatką w narożach, zagruntowane.	

Instalacje wewnętrzne

Instalacje elektryczne i teletechniczne	Tak - zgodnie z projektem.
Rekuperacja	Tak.
Instalacja ogrzewania	Tak - Pompa ciepła - instalacja nadmuchowa Fujitsu, 2 jednostki.
Ciepła woda użytkowa	Tak – Boiler Ariston.
Instalacja kanalizacji	Wewnętrzna instalacja kanalizacji wpięta do przydomowego zbiornik na nieczystości .